

PERSBERICHT

<http://www.waterland.nl/>

✉ Postbus 1000, 1140 BA Monnickendam
Pierebaan 3, 1141 GV Monnickendam
☎ (0299) 658 585
communicatie@waterland.nl

Monnickendam, 15 mei 2015

Overeenkomsten tussen gemeente Waterland en initiatiefnemers getekend

MIJLPAAL REALISATIE MIRROR WATERHOTEL MONNICKENDAM

Wethouder Jean van der Hoeven van de gemeente Waterland en de initiatiefnemers van het Mirror Waterhotel hebben op woensdag 13 mei 2015 hun handtekeningen gezet onder de overeenkomsten voor de realisatie van het toekomstige hotel op Het Hemmeland.

Vooruit kijken

Aan de ondertekening van de overeenkomsten is een lang traject vooraf gegaan. Wethouder Van der Hoeven: “De initiatiefnemers zijn al geruime tijd bezig met de voorbereidingen. Daarom ben ik blij dat deze belangrijke mijlpaal is behaald. Hiermee ronden we een groot deel van de voorbereiding af en kunnen we vooruit kijken richting de daadwerkelijke realisatie van het hotel. Omdat het Mirror Waterhotel een goede aanvulling is op het bestaande hotelaanbod in de gemeente en positief is voor toerisme, werkgelegenheid en het MKB hopen wij vaart te kunnen zetten achter de verdere voorbereiding. Zonder daarbij de kwaliteit uit het oog te verliezen natuurlijk.”

Kaders

Het ontwerp van het toekomstige Mirror Waterhotel is in het verleden meerdere keren aangepast. Het plan moet passen in de in 2008 vastgestelde stedenbouwkundige landschappelijke visie Hemmeland. Hierin staan de kaders omschreven waar het ontwerp aan moet voldoen, zoals de bouwstijl, hoogte en maximale bruto vloeroppervlakten. De toegestane hoogte in de visie bedraagt 14 meter. Wethouder Van der Hoeven vult aan: “In 2013 heeft de gemeenteraad, op basis van een positief advies van de welstandscommissie, het college verzocht medewerking te verlenen aan het bouwplan met een nokhoogte van 13,40 meter en incidentele verhogingen tot 14,70 meter.”

Vervolg

Nu de overeenkomsten zijn getekend, start de gemeente met de planologische procedure. Wethouder Van der Hoeven licht toe: “Het hotel past niet in het bestaande bestemmingsplan. Op verzoek van de initiatiefnemers heeft de gemeenteraad in november 2013 ingestemd met de toepassing van de coördinatie-regeling. Deze regeling maakt het mogelijk dat diverse vergunningenprocedures gelijktijdig worden doorlopen.”

De meest actuele planning van het Mirror Waterhotel is te vinden op www.waterland.nl onder Projecten en plannen, Cultuur en recreatie.

Noot voor de redactie:

Voor overige informatie kunt u contact opnemen met de Taakgroep Communicatie;
Els van Loenen: (0299) 658 641 / 06-15 87 49 77 of José van de Geer (0299) 658 522 of e-mail:
communicatie@waterland.nl